

Zarządzenie Nr 0050.32.2013

Wójta Gminy Sadowie
z dnia 07 października 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust.1 w związku z art. 25 ust 1, oraz art. 37 ust.2 pkt.9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz zgodnie z Uchwałą Nr XII/68/2011 Rady Gminy Sadowie z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadowie zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży udział w wysokości 3/4 części do nieruchomości rolnej oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Bodzechów jako działka położona w obrębie Gromadzie nr 368/1 i 395/1 o łącznej pow. 2,5400 ha ujawniony w księdze wieczystej nr KIIO/00061812/0 prowadzonej w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Świętokrzyskim, stanowiący własność Gminy Sadowie określony szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 3.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu na okres 21dni.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Sadowie oraz w prasie lokalnej.

§ 4.

Niniejsze Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
ML
mgr Marzena Urban-Żelazowska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Sadowie, zgodnie z art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr. 102, poz. 651) oraz Uchwałą Rady Gminy Sadowie Nr XII/69/2011 z dnia 25.11.2011 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadowie,

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

L. p	Geodezyjne oznaczenie nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagosp. przestrzennego	forma oddania nieruchomości	Cena udziału 1/6	Informacje dodatkowe
1	3/4 udziału w prawie własności nieruchomości rolnej położonej w obrębie Gromadzice oznaczonej jako dz. nr 368/1 i 395/1 o łącznej pow. 2,5400 ha (K110/00061812/0)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Sadowie w wysokości 3/4 w pozostałej części osoby fizycznej	Dz. nr 368/1 - teren upraw polowych i ogrodniczych Dz. nr 395/1 - teren lasów i zadrzewień	Zbycie w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) na rzecz współwłaściciela nieruchomości.	34.677,00 zł – zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054)	Nabywca ponosi koszty przygotowania dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia transakcji oraz notarialne i sądowe.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 18.11.2013 r. przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości objętej niniejszym wykazem udziela się w pokoju nr 4 tut. Urzędu lub pod nr telefonu (15) 8692437 wew. 42

WÓJT
Mle
mgr Marzena Urban-Żelazowska