

UMOWA NR GŚ.3.2017

Zawarta w dniu r. w Sadowiu, pomiędzy:

Gminą Sadowie z siedzibą w Sadowiu 86, NIP 863-160-98-78, reprezentowaną przez:

Marzenę Urban-Żelazowską – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ireny Nowakowskiej

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

Umowa została zawarta z zastosowaniem konkurencji bez stosowania trybu zamówień publicznych, zgodnie ustawą – Prawo zamówień publicznych:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z usunięciem i transportem zmagazynowanych na posesjach odpadów zawierających azbest i zdeponowanie ich na przystosowanym do tego celu składowisku odpadów w ilości ok. 51,856 Mg. Prace te obejmować będą:
 - a) zabezpieczenie i zbieranie odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi (m.in. ułożenie na paletach, zabezpieczenie folią i przygotowanie do transportu),
 - b) załadunek i transport odebranych odpadów zawierających azbest specjalistycznym sprzętem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi
 - c) przekazanie odpadów do unieszkodliwiania na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko odpadów niebezpiecznych.
2. Po realizacji przedmiotu umowy Wykonawca obowiązany jest uzyskać z każdej nieruchomości protokół końcowego odbioru robót, podpisany przez właściciela nieruchomości, Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek dostarczyć właścicielowi oraz Zamawiającemu pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, o którym mowa w §8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.).

4. Potwierdzeniem unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych zawierających azbest w ilości zgodnej z protokołami odbioru robót, będzie dostarczenie Zamawiającemu oryginału Karty przekazania odpadów.
5. Wykonawca oświadcza, że w cenie ofertowej skalkulował wszystkie składniki wpływające na cenę ostateczną, tj. praca i transport sprzętu, rozładunek i załadunek materiału, prace porządkowe, transport i utylizacja odpadów, podatki adekwatnie do rodzaju usługi, ubezpieczenie OC, itp.
6. Wykonawca ustala terminy wykonania prac wymienionych w ust. 1 z właścicielami odpadów, o czym powiadamia Urząd Gminy Sadowie.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy.
2. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt oraz pracowników, niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej z należytą starannością, we właściwy i bezpieczny sposób, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, w szczególności prawem budowlanym i przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest;
 - b) zgłaszania z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
 - c) zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa;
 - d) zabezpieczenia terenu wykonywania prac, poprzez odpowiednie oznakowanie, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
4. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają
 - a) aktualne badania lekarskie,
 - b) są przeszkoleni w zakresie BHP z uwzględnieniem wymogów dotyczących prowadzenia prac przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest;
 - c) są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków;
 - d) mają prawo wykonywania pracy na terenie Polski.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą, za zniszczenia własności prywatnej, w tym również osób trzecich, spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
6. Opłaty i kary za ewentualne przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi

wyłącznie Wykonawca.

§ 3

- 1) Termin rozpoczęcia robót: **01.07.2017 r.**
- 2) Termin zakończenia robót: **30.09.2017 r.**

§ 4

Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia:

1. Wynagrodzenie za załadunek, transport i zdeponowanie na składowisku odpadów 1 Mg płyt azbestowo - cementowych w kwocie: zł + 8% VAT, tj. zł (słownie złotych.....).
2. Wartość umowna zamówienia brutto dla maksymalnego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust.1 niniejszej umowy: zł (słownie złotych).
3. Wartością zobowiązania będzie suma iloczynów cen jednostkowych, o których mowa w ust. 1 i ilości faktycznie wykonanych usług, określona na podstawie protokołów odbioru robót, z poszczególnych nieruchomości.
4. Zakończenie wykonania całości zamówienia Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.

§ 5

1. Osobą uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, w trakcie realizacji umowy będzie:, tel.
2. Osobą uprawnioną do reprezentowania Zamawiającego w trakcie realizacji umowy, będzie Pani Ewa Kania, tel. 15 8692437 wew. 42

§ 6

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbędzie się jedną fakturą końcową wystawioną łącznie dla wszystkich nieruchomości, na których wykonawca wykonał usługę.
2. Płatności za wykonane roboty będą realizowane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie całego przedmiotu umowy stanowić będzie protokół końcowy odbioru robót podpisany przez Strony.
4. Do zgłoszenia o odbiorze robót Wykonawca zobowiązany jest dołączyć komplet dokumentów pozwalających ocenić prawidłowość wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) tabelaryczne rozliczenie wykonanych prac zawierające: adres nieruchomości, rodzaj wykonywanych prac (demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwianie), ilość w Mg oraz m2 zdemontowanego i przekazanego do unieszkodliwionego azbestu, wartość demontażu,

- zebrania, transportu i unieszkodliwienia, odpowiadającą 100% wartości wykonanych prac;
- b) „Karty przekazania odpadów” obejmujące wyłącznie fakturowane usługi. Jeżeli karta przekazania odpadów obejmować będzie zbiorcze przekazanie odpadów to należy dołączyć również wykaz nieruchomości, z których odebrano odpady wraz z ich ilością;
 - c) protokoły zakończenia robót podpisane przez właściciela nieruchomości, Wykonawcę i Zamawiającego;
 - d) oświadczenia o prawidłowości wykonania robót i oczyszczania poszczególnych nieruchomości z azbestu.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadzie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 2 umowy
3. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 2 umowy
4. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki w opłaceniu faktury.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
6. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§ 8

W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający zobowiązany będzie do dokonania odbioru robót oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 9

Wszelkie zmiany umowy mogą być wprowadzone tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Spory mogące wynikać ze stosunku objętego umową, będą rozstrzygane polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Kontrasygnata Skarbnika Gminy: