

UMOWA NR GŚ.604.1.2022 (WZÓR)

Zawarta w dniu w Sadowiu, pomiędzy:

Gminą Sadowie z siedzibą w Sadowiu, 27-580 Sadowie 86, NIP 863-160-98-78,
reprezentowaną przez:

Panią Marzenę Urban-Żelazowską – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Małgorzaty Kasprzyk

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....,

reprezentowaną przez:

.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

Umowa została zawarta z zastosowaniem konkurencji bez stosowania trybu zamówień publicznych, zgodnie ustawą – Prawo zamówień publicznych:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z usunięciem i transportem zmagazynowanych na posesjach odpadów zawierających azbest i zdeponowanie ich na przystosowanym do tego celu składowisku odpadów w ilości **ok. 120,000 Mg**. Prace te obejmować będą:
 - a) zabezpieczenie i zbieranie odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi (m.in. ułożenie na paletach, zabezpieczenie folią i przygotowanie do transportu),
 - b) załadunek i transport odebranych odpadów zawierających azbest specjalistycznym sprzętem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi,
 - c) przekazanie odpadów do unieszkodliwiania na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko odpadów niebezpiecznych.
2. Po realizacji przedmiotu umowy Wykonawca obowiązany jest uzyskać z każdej nieruchomości protokół końcowego odbioru robót, podpisany przez właściciela nieruchomości, Zamawiającego i Wykonawcę.

3. Po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek dostarczyć właścicielowi oraz Zamawiającemu pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, o którym mowa w §8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.).
4. Potwierdzeniem unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych zawierających azbest w ilości zgodnej z protokołami odbioru robót, będzie dostarczenie Zamawiającemu oryginału Karty przekazania odpadów.
5. Wykonawca oświadcza, że w cenie ofertowej skalkulował wszystkie składniki wpływające na cenę ostateczną, tj. praca i transport sprzętu, rozładunek i załadunek materiału, prace porządkowe, transport i utylizacja odpadów, podatki adekwatnie do rodzaju usługi, ubezpieczenie OC, itp.
6. Wykonawca ustala terminy wykonania prac wymienionych w ust. 1 z właścicielami odpadów, o czym powiadamia Urząd Gminy Sadowie.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy.
2. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt oraz pracowników, niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej z należytą starannością, we właściwy i bezpieczny sposób, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, w szczególności prawem budowlanym i przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest,
 - b) zgłaszania z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - c) zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa,
 - d) zabezpieczenia terenu wykonywania prac, poprzez odpowiednie oznakowanie, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają
 - a) aktualne badania lekarskie,
 - b) są przeszkoleni w zakresie BHP z uwzględnieniem wymogów dotyczących prowadzenia prac przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest,
 - c) są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków,

- d) mają prawo wykonywania pracy na terenie Polski.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą, za zniszczenia własności prywatnej, w tym również osób trzecich, spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
 - Opłaty i kary za ewentualne przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi wyłącznie Wykonawca.

§ 3

- Termin rozpoczęcia robót: **22.05.2022 r.**
- Termin zakończenia robót: **23.06.2022 r.**

§ 4

Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia:

- Wynagrodzenie za załadunek, transport i zdeponowanie na składowisku odpadów 1 Mg płyt azbestowo - cementowych w kwocie: **zł brutto** (słownie złotych:).
- Wartość umowna zamówienia brutto dla maksymalnego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust.1 niniejszej umowy: **zł brutto** (słownie złotych:).
- Wartością zobowiązania będzie suma iloczynów cen jednostkowych, o których mowa w ust. 1 i ilości faktycznie wykonanych usług, określona na podstawie protokołów odbioru robót, z poszczególnych nieruchomości.
- Zakończenie wykonania całości zamówienia Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.

§ 5

- Osobą uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, w trakcie realizacji umowy będzie: , tel.
- Osobą uprawnioną do reprezentowania Zamawiającego w trakcie realizacji umowy, będzie

§ 6

- Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbędzie się jedną fakturą końcową wystawioną łącznie dla wszystkich nieruchomości, na których wykonawca wykonał usługę.
- Płatności za wykonane roboty będą realizowane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
- Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie całego przedmiotu umowy stanowić będzie

protokół końcowy odbioru robót podpisany przez Strony.

4. Do zgłoszenia o odbiorze robót Wykonawca zobowiązany jest dołączyć komplet dokumentów pozwalających ocenić prawidłowość wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) tabelaryczne rozliczenie wykonanych prac zawierające: adres nieruchomości, rodzaj wykonywanych prac (demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwianie), ilość w Mg oraz m² zdemontowanego i przekazanego do unieszkodliwionego azbestu, wartość demontażu, zebrania, transportu i unieszkodliwiania, odpowiadającą 100% wartości wykonanych prac,
 - b) „Karty przekazania odpadów” obejmujące wyłącznie fakturowane usługi. Jeżeli karta przekazania odpadów obejmować będzie zbiorcze przekazanie odpadów to należy dołączyć również wykaz nieruchomości, z których odebrano odpady wraz z ich ilością,
 - c) protokoły zakończenia robót podpisane przez właściciela nieruchomości, Wykonawcę i Zamawiającego,
 - d) oświadczenia o prawidłowości wykonania robót i oczyszczania poszczególnych nieruchomości z azbestu.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadzie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 2 umowy.
3. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 2 umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki w opłaceniu faktury.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
6. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§ 8

W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający zobowiązany będzie do dokonania odbioru robót oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 9

Wszelkie zmiany umowy mogą być wprowadzone tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową, będą rozstrzygane polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Kontrasygndata Skarbnika Gminy:

