

Zarządzenie Nr 0050.02.2023

Wójta Gminy Sadowie

z dnia 11 stycznia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości oznaczonej nr 82/2 położonej w obrębie Szczucice, gmina Sadowie do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz zgodnie z § 11 i § 15 ust. 1 Uchwały Nr XII/68/2011 Rady Gminy Sadowie z dnia 25.11.2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadowie (Dz. Urz. Woj. Św. z 2012 r., poz. 122), zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Szczucice oznaczoną jako działka nr 82/2 o pow. 3,00 ha, będącą własnością Gminy Sadowie, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIIT/00043434/8 szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 21 dni.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Sadowie oraz w prasie lokalnej – „Gazeta Ostrowiecka” z datą publikacji w dniu 16.01.2023 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Sadowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Marzena Urban-Żelazowska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Sadowie, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 1b Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII/68/2011 Rady Gminy Sadowie z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sadowie (Dz. Urz. Woj. Św. z 2012 r., poz. 122)

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości
1.	Obręb Szczucice, dz. nr ewid. 82/2, KW Nr KIIT/00043434/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Opatowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych	3,0000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	R – tereny rolnicze, KDL – tereny dróg lokalnych, ZL – tereny leśne, RZ – tereny rolnicze stanowiące trwałe użytki zielone	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	134 000 zł

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 28.02.2023 r.

Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercami,
- przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

Ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości po dniu 28.02.2023 r.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości objętej niniejszym wykazem udziela się w pokoju nr 4 tut. urzędu lub pod nr telefonu (15) 869 24 37, wew. 42