


ZAŁĄCZNIK NR 1 (A)  
do Uchwały Nr ..... Rady Gminy w Sadowiu z dnia .....

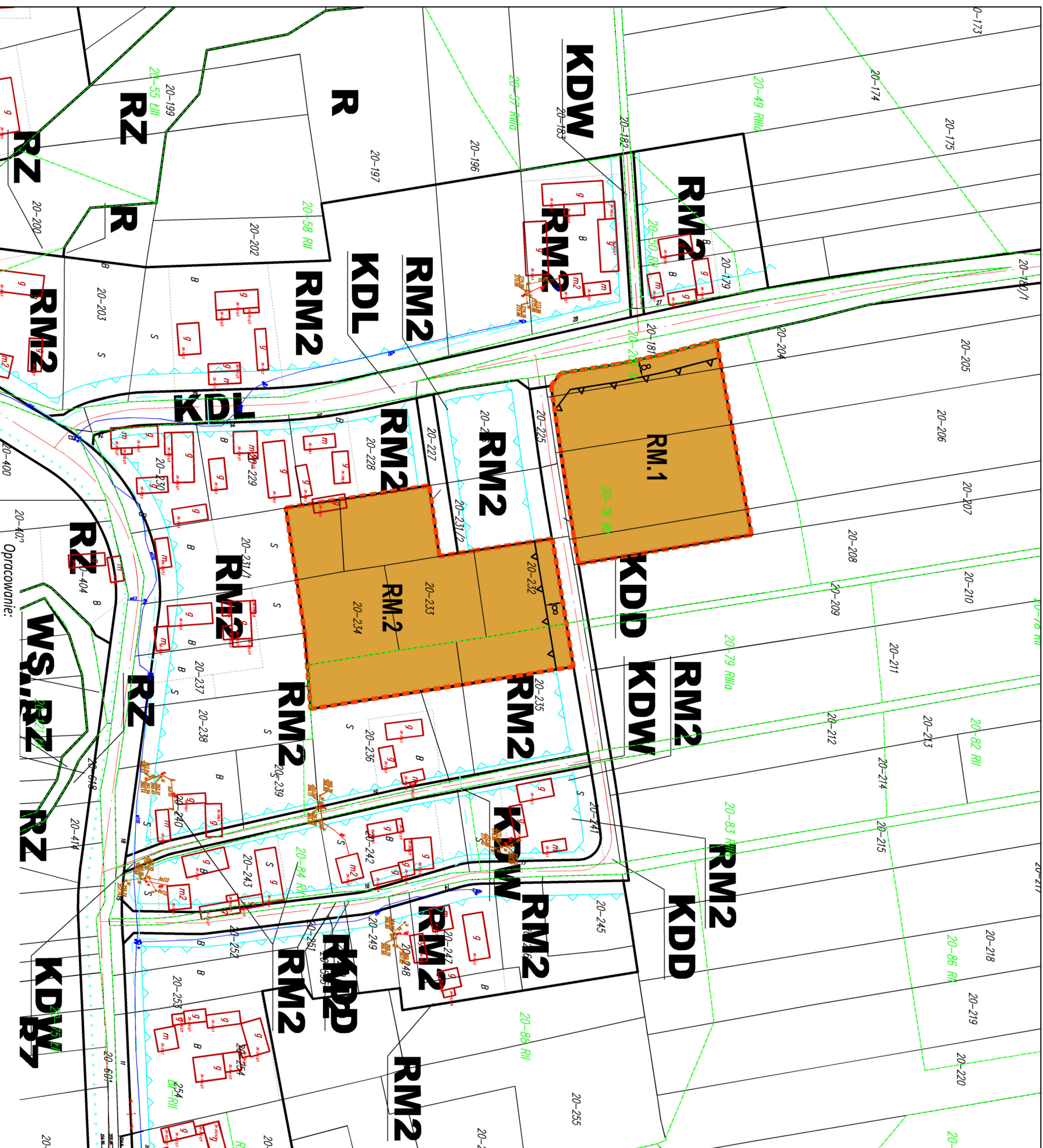
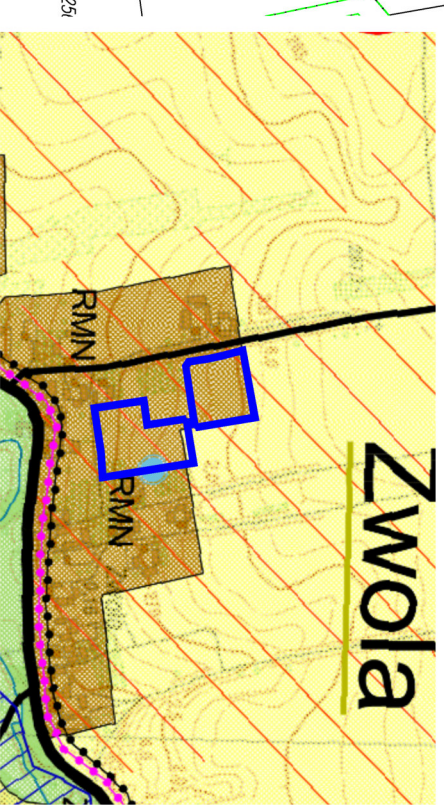
# ZMIANA NR 10 W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE OBJEMUJĄCEGO SOŁECTWO ZWOŁA

SKALA 1:2 000

UKŁAD WSPÓRZĘDNYCH 2000 STREFA VII 

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z ZASADAMI OBSŁUGI W ZAKRESIE  
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE  
przyjętego uchwałą Nr XXXIII/178/2021 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 26 maja 2021r.  
Skala 1:10 000



- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
  - Obszary prawodopobieżności występowania osuwisk (dane wg materiałów zamieszczonych na stronie Powiatowego Instytutu Geologicznego - System Osłony Przeciwsuwiskowej)
  - Obszar zwałytki kompleksów gleb chronionych klasy I,II,III (na obszarach zabudowy są to tereny mogące wymagać uzyskania zgody na wyłączenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, zgodnie z przepisami odrębnymi na etapie MPZP)
  - Obszary rozwoju osadnictwa wiejskiego z usługami
  - Obszary rolnicze (olwiarze, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadow)
  - ZN - Obszary zieleni leśnej, doliny rzeczne
  - R - Rzeki, cieki wodne
  - Szlaki turystyczne:
    - Czarny szlak rowerowy
    - Projekowane szlaki rowerowe
  - Drogi powiatowe
  - Drogi gminne
  - Istniejące ujęcia wody - niepubliczne
  - Zwoła - sołectwa o dobrych warunkach do rozwoju agroturystyki i turystyki wiejskiej
- ### LEGENDA
- #### USTALENIA PLANU:
- Granica terenu objętego planem
  - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
  - Nieprzekraczalne linie zabudowy
  - Tereny zabudowy zagrodowej (RM.1-RM.2)
- #### OZNACZENIA INFORMACYJNE I WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
- 23m - Wymiarowanie

Opracowanie:

Główny projektant  
uprawniony do wykonywania zawodu urbanisty, na terenie RP kwalifikacje uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U.z 2013r. poz. 932 i 1650) nr KI-332, St. URBANISCI POLSCY Nr KR-04.

mgr inż. architekci Karol Skuza

Zagadnienia przyrodniczo-środowiskowe i problematyka oddziaływania na środowisko

mgr inż. Kama Kotowicz

Asystent projektanta

mgr inż. Edyta Tarasiuk

Podkład mapowy stanowi mapa ewidencji gruntów i budynków o treści w skali 1:2000  
w postaci wektorowej pozyskana z PODGIK, Starostwa Powiatowego w Opatowie

BIURO PROJEKTOWE  
**ARCHIplaneo**  
URBANISTYKA ARCHITEKTURA WNĘTRZA

25-553 Kielce, ul. Klonowa 55 lokal 4 i 5  
telefon kont.: 502 333 392, 502 109 118  
e-mail: [archiplaneo@archiplaneo.pl](mailto:archiplaneo@archiplaneo.pl), [www.archiplaneo.pl](http://www.archiplaneo.pl)