

ZAŁĄCZNIK NR 1 (A)
do Uchwały NrLXII/336/2023..... Rady Gminy w Sadowiu z dnia 15. maja. 2023 r.

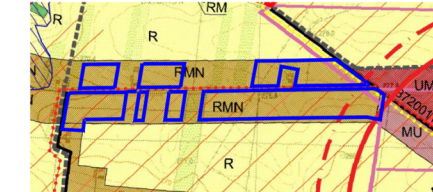
**ZMIANA NR 4
W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE
OBEJMUJĄCEGO SOŁECTWA SADOWIE I JACENTÓW**

SKALA 1:2 000

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 STREFA VII

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z ZASADAMI OBSŁUGI W ZAKRESIE
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

WYKYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE
PRZYJĘTY UCHWAŁĄ NR XXXII/178/2021 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 26 maja 2021r.
Skala 1:10 000



- Granica opracowania planu
- Granica sołectwa
- Obszary prawoobrotowa występowania osiedli
- Obszary zabudowy na terenach przeznaczonych do zabudowy (z wyjątkiem terenów objętych planem)
- Obszary zabudowy mieszkaniowej - usługowej
- Obszary zabudowy wielofunkcyjnej
- Obszary rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadow)
- Obszary lasów
- Styki turystyczne
- Centrum usługowe Jacentów
- Styki szlak rowerowy
- Centrum administracyjne Sadowie
- Drogi gminne
- Centrum administracyjno - usługowe Sadowie - Sadowie
- Strefa ochrony konserwatorskiej
- 619 z 1957-12-14; A.563/1-4 z 2010-05-20

- LEGENDA**
- USTALENIA PLANU:**
- Granica terenu objętego planem
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
 - Nieprzekraczalną linię zabudowy
 - Tereny zabudowy zagrodowej (RM.1-RM.7)
- OZNACZENIA INFORMACYJNE I WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:**
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 15 kV wraz ze strefą techniczną
 - Czerwony szlak rowerowy "Wokół Opatowa"
 - Żółty szlak rowerowy
 - 2m Wymiarowanie
 - Granica sołectwa

Treść informacyjna, poza granicami opracowania planu, stanowi Miejsowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sadowie przyjęty Uchwałą Nr XXXI/79/08 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 30 września 2008 r. z późniejszym jego zmianami.



Podkład mapowy stanowi mapa ewidencyjną gruntów i budynków o treści w skali 1:2000 w postaci wektorowej pozyskana z PODOG, Starostwa Powiatowego w Opatowie. Licencja numer: G-IV.6642.577.2021_2606_G1 z dnia 21.07.2021r.

Opracowanie:

mgr inż. architekt Karol Skuza Główny projektant
opracowany do wykorzystania zgodnie z przeznaczeniem na trybunum RP kwalifikacji uzyskane na podstawie ustawy z dnia 18 grudnia 2008 r. o zawodach architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2019 r. poz. 882 i 1880) w KT.302. DL URBANISCI POLSKI W KRKA.

mgr inż. Kama Kotowicz Zagadnienia przyrodniczo-środowiskowe i problematyka oddziaływania na środowisko

mgr inż. Edyta Tarasiuk Asystent projektanta

ARCHiplaneo
OPRACOWANIE ARCHITECTURY I PLANOWANIA

25-553 Kielce, ul. Klonowa 55 lokal 4 i 5
telefon kont.: 502 333 392, 502 109 118
e-mail: archiplaneo@archiplaneo.pl, www.archiplaneo.pl