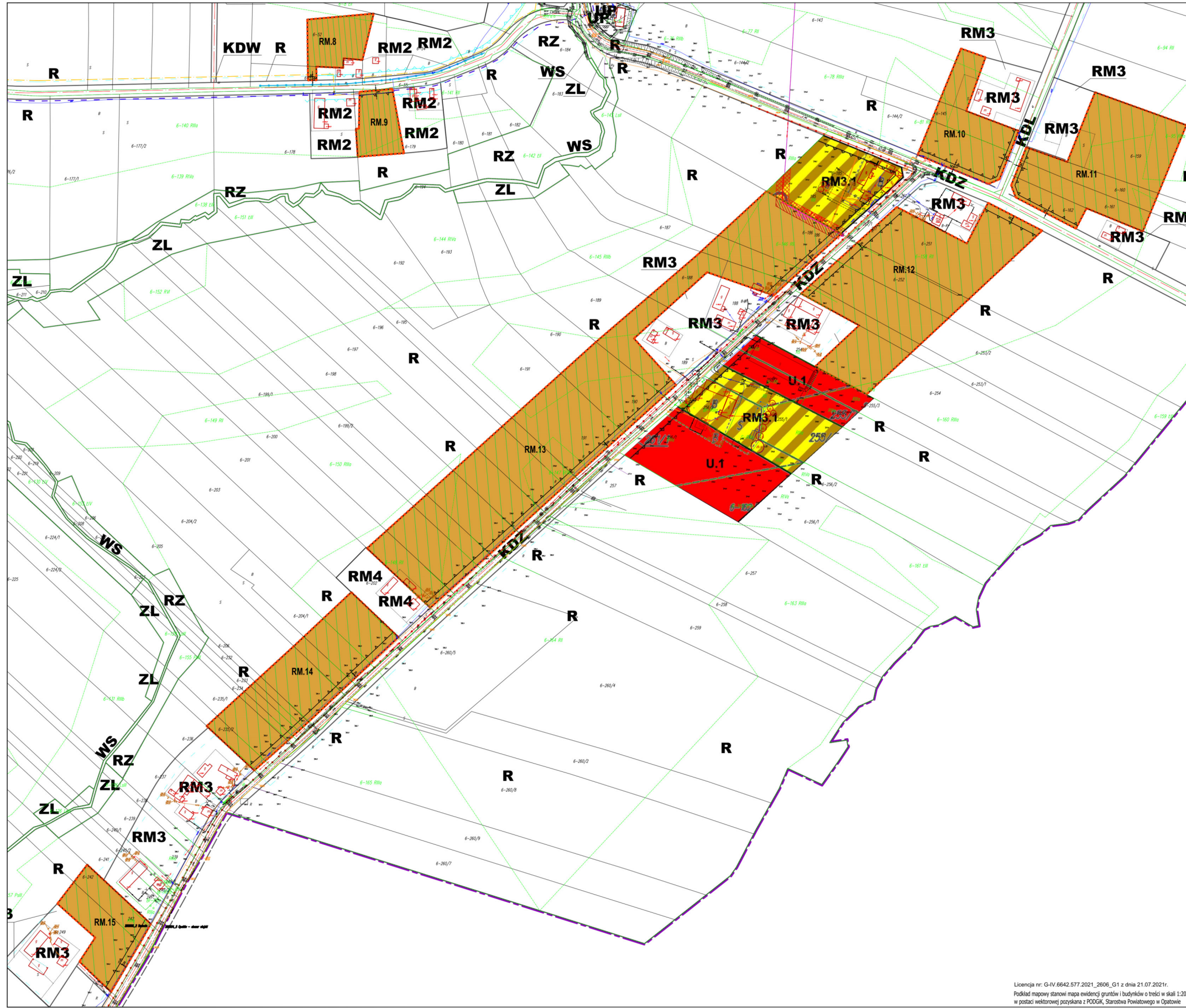
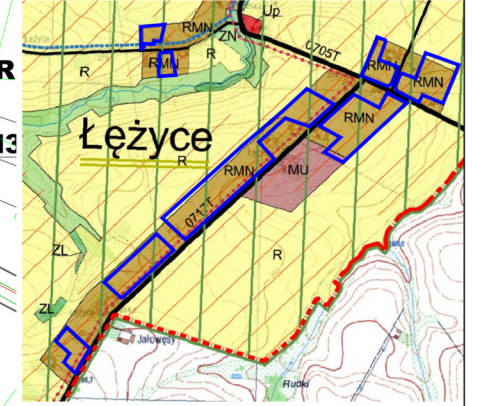


Załącznik nr 1 (B)
do Uchwały Nr .../XI/338/2023... Rady Gminy w Sadowiu z dnia 15.05.2023 r.

**ZMIANA NR 6
W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE
OBEJMUJĄCEGO SOŁECTWO ŁĘŻYCE**

SKALA 1:2 000
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 STREFA VII

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z ZASADAMI OBSŁUGI W ZAKRESIE
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
WYRYS ZE STUDIUM UMIARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE
przyjętego uchwałą Nr XXXIII/176/2023 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 26 maja 2023r.
Skala 1:10 000



- LEGENDA**
- USTALENIA PLANU:**
- Graniczność planu
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
 - Nieprzekraczalne linie zabudowy
 - Tereny zabudowy zagrodowej (RM.8-RM.15)
- USTALENIA INFORMACYJNE I WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH:**
- Jeleniowski Obszar Chronionego Krajobrazu - cały obszar planu
 - Czerwony szlak rowerowy "Wokół Opatowa"
 - Napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 15 kV wraz ze strefą techniczną
 - Wymiarowanie
- Opis symboli i kolorów:**
- Graniczność planu (czarna linia)
 - Obszar z wyznaczonych kompleksów gleb chronionych klasy I, II, III (niezabudowane tereny)
 - Rzeki, cieki wodne (niebieski kolor)
 - RM - Obszary zabudowy zagrodowej na obszarach otwartych
 - RMN - Obszary rozwoju osiedlenia wiejskiego z usługami
 - RMU - Obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej
 - RMK - Obszary zabudowy usług publicznych
 - R - Obszary rolnicze (obszary upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadow)
 - ZN - Obszary zieleni leśnej, doliny rzeczne
 - ZL - Obszary lasów
 - Jeleniowski Obszar Chronionego Krajobrazu PL.ZIPOP.1393.PK.126
 - Zochlin - sołectwa o bardzo dobrych warunkach do rozwoju agroturystyki i turystyki wiejskiej
 - Szlaki turystyczne
 - Możliwe szlaki pieszo-konny - Dzielno
 - Czerwony szlak rowerowy "Wokół Opatowa"
 - Drogi powiatowe
 - Drogi gminne

Treść informacyjna, poza granicami opracowania planu, stanowi Miejsowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sadowie przyjęty Uchwałą Nr XXII/79/08 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 30 września 2008 r. z późniejszymi jego zmianami.

Opracowanie:
mgr inż. architekt Karel Skuza Główny projektant
mgr inż. Kama Kotowicz Zapisanie przyrodniczo-środowiskowe i problematyka oddziaływania na środowisko
mgr inż. Edyta Tarasiuk Asystent projektanta