

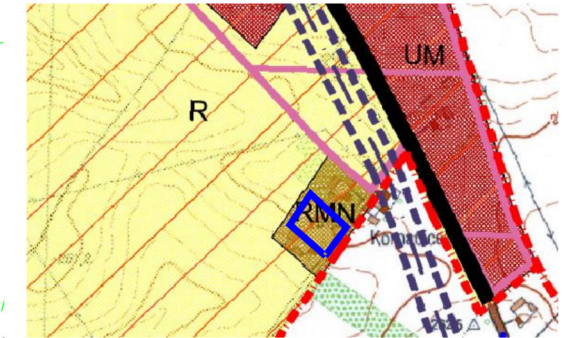
ZAŁĄCZNIK NR 1 (D)
do Uchwały NrLXI/339/2023... Rady Gminy w Sadowiu z dnia 15 maja 2023 r.

**ZMIANA NR 7
W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE
OBEJMUJĄCEGO SOŁECTWO ZOCHCIN**

SKALA 1:2 000
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 STREFA VII 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z ZASADAMI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE przyjętego uchwałą Nr XXXIII/178/2021 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 26 maja 2021r. Skala 1:10 000



- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- Granica sołectwa
- Granica gminy Sadowie (obszar objęty opracowaniem Studium)
- Obszar zwartych kompleksów gleb chronionych klasy I,II,III (na obszarach zabudowy są to tereny mogące wymagać uzyskania zgody na wyłączenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, zgodnie z przepisami odrębnymi na etapie MPZP)
- Obszary rozwoju osadnictwa wiejskiego z usługami (RMN)
- Obszary rozwoju działalności gospodarczej (UM)
- Obszary rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadów) (R)
- Strefa rozwoju wielofunkcyjnego
- Projektowana droga klasy KDGP na odcinku Brody - Opatów ciągu drogi krajowej DK9
- Droga krajowa DK9

LEGENDA

- USTALENIA PLANU:
- Granica terenu objętego planem
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
 - Nieprzekraczalny linie zabudowy
 - Tereny zabudowy zagrodowej (RM.14)

OZNACZENIA INFORMACYJNE I WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH:

- Granica administracyjna sołectwa
- Granica administracyjna gminy

Treść informacyjna, poza granicami opracowania planu, stanowi Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sadowie przyjęty Uchwałą Nr XXII/79/08 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 30 września 2008 r. z późniejszymi jego zmianami.

Opracowanie:
mgr inż. architekt Karol Skuza **Główny projektant**
uprawniony do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP kwalifikacje uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U.z.2013r. poz.932 i 1650) nr KT-332. St. URBANIŚCI POLSCY Nr KR-04.
mgr inż. Kama Kotowicz **Zagadnienia przyrodniczo-środowiskowe i problematyka oddziaływania na środowisko**
mgr inż. Edyta Tarasiuk **Asystent projektanta**

Licencja nr: G-IV.6642.577.2021_2606_G1 z dnia 21.07.2021r.
Podkład mapowy stanowi mapa ewidencji gruntów i budynków o treści w skali 1:2000 w postaci wektorowej pozyskana z PODGiK, Starostwa Powiatowego w Opatowie



25-553 Kielce, ul. Klonowa 55 lokal 4 i 5
telefon kont.: 502 333 392, 502 109 118
e-mail: archiplaneo@archiplaneo.pl, www.archiplaneo.pl