

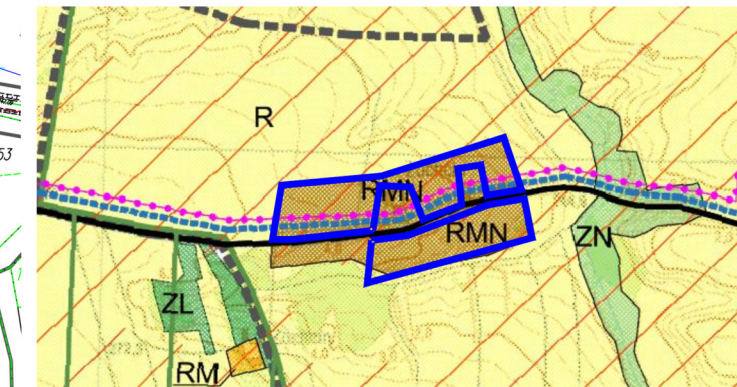
Załącznik nr 1 (A)  
do Uchwały Nr .....LXI/339/2023..... Rady Gminy w Sadowiu z dnia 15 maja 2023 r.

**ZMIANA NR 7  
W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE  
OBEJMUJĄCEGO SOŁECTWO ZOCHCIN**

SKALA 1:2 000  
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 STREFA VII 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z ZASADAMI OBSŁUGI W ZAKRESIE  
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE  
przyjętego uchwałą Nr XXXIII/178/2021 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 26 maja 2021r.  
Skala 1:10 000



	GRANICA OPRACOWANIA PLANU
	Granica sołectwa
	Obszar zwartych kompleksów gleb chronionych klasy I,II,III (na obszarach zabudowy są to tereny mogące wymagać uzyskania zgody na wyłączenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, zgodnie z przepisami odrębnymi na etapie MPZP)
	RM Obszary zabudowy zagrodowej na obszarach otwartych
	RMN Obszary rozwoju osadnictwa wiejskiego z usługami
	R Obszary rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadów)
	ZN Obszary zieleni łąkowej, doliny rzecznej
	ZL Obszary lasów
	Rzeki, ciek wodne
	Jeleniowski Obszar Chronionego Krajobrazu PL.ZIPOP.1393.PK.126
Szlaki turystyczne:	
	Niebieski szlak pieszy Gószczyce - Dwikozy
	Projektowane szlaki rowerowe
	Drogi gminne

Treść informacyjna, poza granicami opracowania planu, stanowi Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sadowie przyjęty Uchwałą Nr XXII/79/08 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 30 września 2008 r. z późniejszymi jego zmianami.

**Opracowanie:**

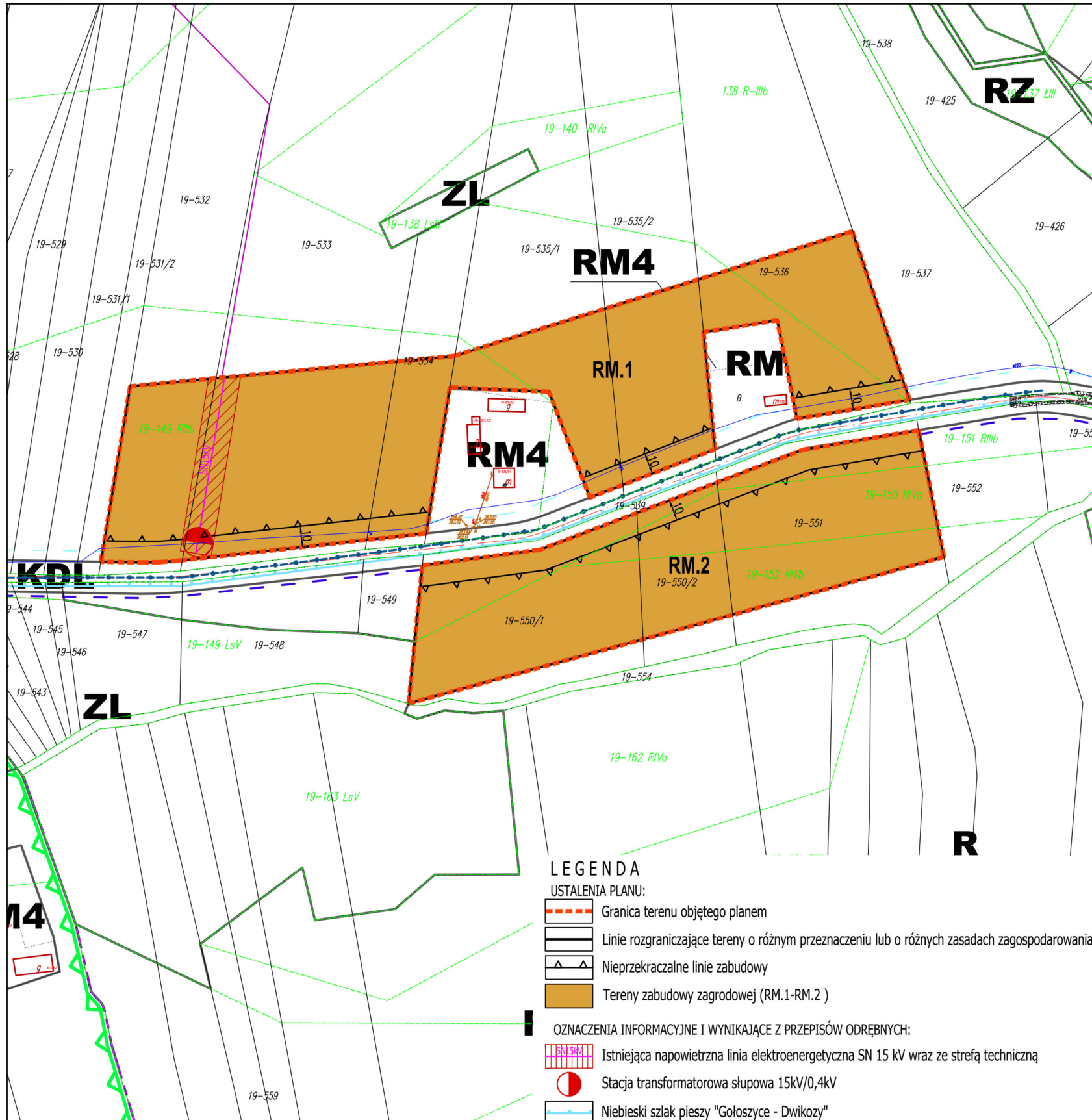
**mgr inż. architekt Karol Skuza** Główny projektant  
uprawniony do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP kwalifikacje uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U.z 2013r. poz.932 i 1650) nr KT-332. St. URBANISCI POLSCY Nr KR-04.

**mgr inż. Kama Kotowicz** Zagadnienia przyrodniczo-środowiskowe i problematyka oddziaływania na środowisko

**mgr inż. Edyta Tarasiuk** Asystent projektanta



25-553 Kielce, ul. Klonowa 55 lokal 4 i 5  
telefon kont.: 502 333 392, 502 109 118  
e-mail: [archiplano@archiplano.pl](mailto:archiplano@archiplano.pl), [www.archiplano.pl](http://www.archiplano.pl)



**LEGENDA**

**USTALENIA PLANU:**

- Granica terenu objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Tereny zabudowy zagrodowej (RM.1-RM.2)

**OZNACZENIA INFORMACYJNE I WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH:**

- Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 15 kV wraz ze strefą techniczną
- Stacja transformatorowa słupowa 15kV/0,4kV
- Niebieski szlak pieszy "Gószczyce - Dwikozy"
- Projektowany szlak rowerowy
- Wymiarowanie

Licencja nr: G-IV.6642.577.2021\_2606\_G1 z dnia 21.07.2021r.  
Podkład mapowy stanowi mapa ewidencji gruntów i budynków o treści w skali 1:2000 w postaci wektorowej pozyskana z PODGIK, Starostwa Powiatowego w Opatowie