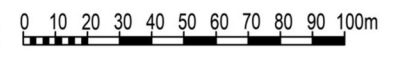


ZAŁĄCZNIK NR 1 (D)
do Uchwały NrL.XI/341/2023..... Rady Gminy w Sadowiu z dnia 15.maja,2023 r.

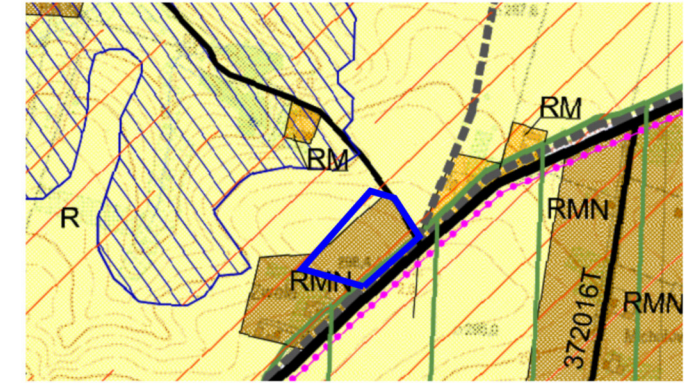
**ZMIANA NR 10
W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE
OBEJMUJĄCEGO SOŁECTWO ZWOLA**

SKALA 1:2 000
UKŁAD WSPÓRZĘDNYCH 2000 STREFA VII



PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z ZASADAMI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE przyjętego uchwałą Nr XXXIII/178/2021 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 26 maja 2021r. Skala 1:10 000



- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- Obszary prawdopodobieństwa występowania osuwisk (dane wg materiałów zamieszczonych na stronie Państwowego Instytutu Geologicznego - System Osłony Przeciwosuwiskowej)
- Obszar zwartych kompleksów gleb chronionych klasy I,II,III (na obszarach zabudowy są to tereny mogące wymagać uzyskania zgody na wyłączenie gruntów rolnych na cele nierolne i nieleśne, zgodnie z przepisami odrębnymi na etapie MPZP)
- RM Obszary zabudowy zagrodowej na obszarach otwartych
- RMN Obszary rozwoju osadnictwa wiejskiego z usługami
- R Obszary rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadów)
- Jeleniowski Obszar Chronionego Krajobrazu PL.ZIPOP.1393.PK.126
- Szlaki turystyczne:**
- Projektowane szlaki rowerowe
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne

LEGENDA

USTALENIA PLANU:

- Granica terenu objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Tereny zabudowy zagrodowej (RM.7)

OZNACZENIA INFORMACYJNE I WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- 23m Wymiarowanie
- Projektowany szlak rowerowy

|| Treść informacyjna, poza granicami opracowania planu, stanowi Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sadowie przyjęty Uchwałą Nr XXII/79/08 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 30 września 2008 r. z późniejszymi jego zmianami.

Opracowanie:
mgr inż. architekt Karol Skuza **Główny projektant**
mgr inż. Kama Kotowicz **Zagadnienia przyrodniczo-środowiskowe i problematyka oddziaływania na środowisko**
mgr inż. Edyta Tarasiuk **Asystent projektanta**

Główny projektant
uprawniony do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP kwalifikacje uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U z 2013r. poz.932 i 1650) nr KT-332. St. URBANIŚCI POLSCY Nr KR-04.



25-553 Kielce, ul. Klonowa 55 lokal 4 i 5
telefon kont.: 502 333 392, 502 109 118
e-mail: archiplaneo@archiplaneo.pl, www.archiplaneo.pl

Licencja nr: G-IV.6642.577.2021_2606_G1 z dnia 21.07.2021r.
Podkład mapowy stanowi mapa ewidencji gruntów i budynków o treści w skali 1:2000 w postaci wektorowej pozyskana z PODGIK, Starostwa Powiatowego w Opatowie