

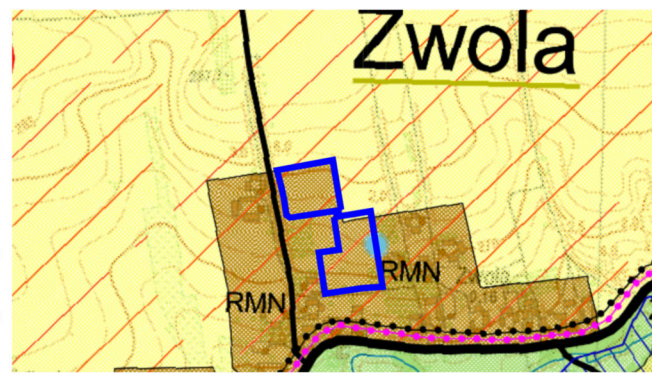
ZAŁĄCZNIK NR 1 (A)
do Uchwały NrLXII/341/2023..... Rady Gminy w Sadowiu z dnia .15.maja. 2023 r.

**ZMIANA NR 10
W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE
OBEJMUJĄCEGO SOŁĘCTWO ZWOLA**

SKALA 1:2 000
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 STREFA VII

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z ZASADAMI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE przyjętego uchwałą Nr XXXIII/178/2021 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 26 maja 2021r. Skala 1:10 000



- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- Obszary prawdopodobieństwa występowania osuwisk (dane wg materiałów zamieszczonych na stronie Państwowego Instytutu Geologicznego - System Osłony Przeciwosuwiskowej)
- Obszar zwartych kompleksów gleb chronionych klasy I,II,III (na obszarach zabudowy są to tereny mogące wymagać uzyskania zgody na wyłączenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, zgodnie z przepisami odrębnymi na etapie MPZP)
- Obszary rozwoju osadnictwa wiejskiego z usługami
- Obszary rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadow)
- Obszary zieleni leśnej, doliny rzecznej
- Rzeki, ciek wodne
- Szlaki turystyczne:
 - Czarny szlak rowerowy
 - Projektowane szlaki rowerowe
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Istniejące ujęcia wody - niepubliczne
- Zwola - sołectwa o dobrych warunkach do rozwoju agroturystyki i turystyki wiejskiej

- LEGENDA**
- USTALENIA PLANU:
- Granica terenu objętego planem
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
 - Nieprzekraczalne linie zabudowy
 - Tereny zabudowy zagrodowej (RM.1-RM.2)
- OZNACZENIA INFORMACYJNE I WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH
- Wymiarowanie

Opracowanie:
mgr inż. architekt Karol Skuza Główny projektant
uprawniony do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP kwalifikacje uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U z 2013r. poz. 932 i 1650) nr KT-332. ST. URBANIŚCI POLSCY Nr KR-04.
mgr inż. Kama Kotowicz Zagadnienia przyrodniczo-środowiskowe i problematyka oddziaływania na środowisko
mgr inż. Edyta Tarasiuk Asystent projektanta

Licencja nr: G-IV.6642.577.2021_2606_G1 z dnia 21.07.2021r.
Podkład mapowy stanowi mapa ewidencji gruntów i budynków o treści w skali 1:2000 w postaci wektorowej pozyskana z PODGIK, Starostwa Powiatowego w Opatowie



25-553 Kielce, ul. Klonowa 55 lokal 4 i 5
telefon kontakt.: 502 333 392, 502 109 118
e-mail: archiplaneo@archiplaneo.pl, www.archiplaneo.pl

Trześć informacyjna, poza granicami opracowania planu, stanowi Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sadowie przyjęty Uchwałą Nr XXII/79/08 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 30 września 2008 r. z późniejszymi jego zmianami.