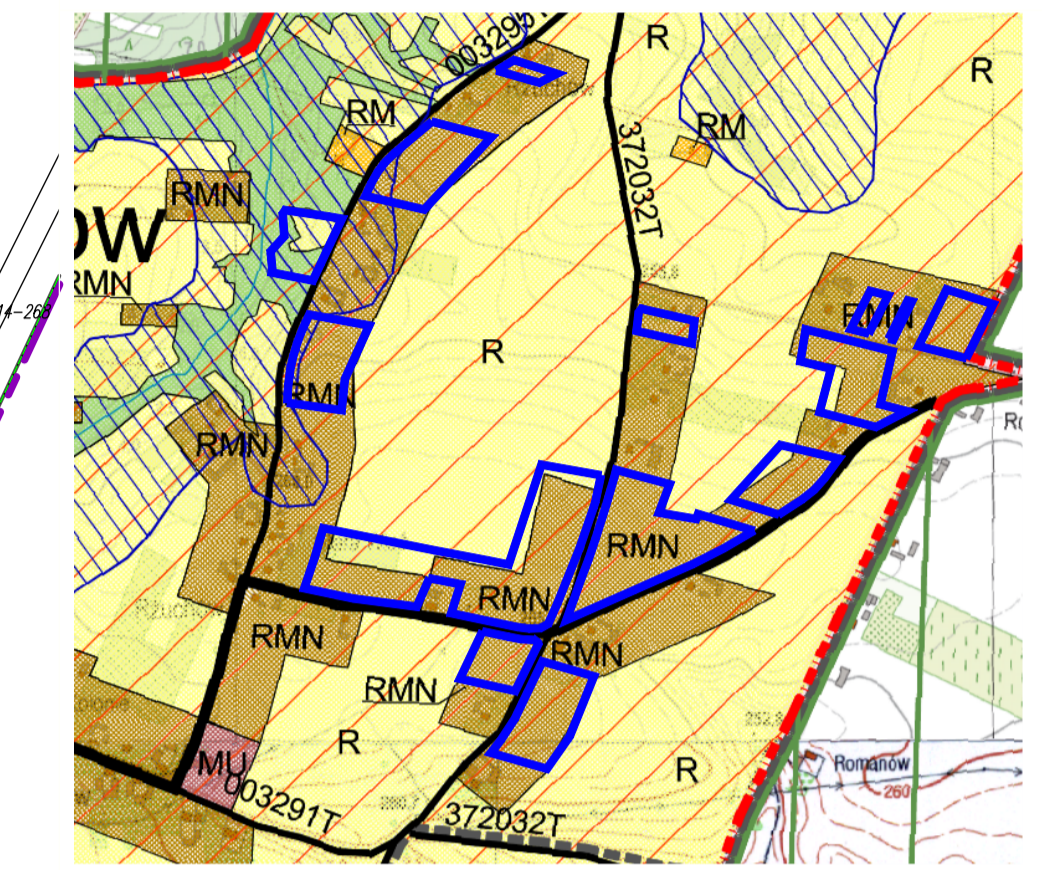


**ZMIANA NR 5  
W MIJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE  
OBJĘJĄCEGO SOŁECTWO RŹUCHÓW**

SKALA 1:2 000  
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 STREFA VII  
PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z ZASADAMI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ  
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SADOWIE przyjętego uchwałą Nr XXXIII/178/2021 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 26 maja 2021r.  
Skala 1:10 000



- Granica opracowania planu
- Granica sołectwa
- Granica gminy Sadowie (obszar objęty opracowaniem Studium)
- Granica powiatu
- Obszary prawdopodobieństwa występowania osuwisk (dane wg materiałów zamieszczonych na stronie Państwowego Instytutu Geologicznego - System Odciany Przeciwosuwiskowy)
- Obszar zwartych kompleksów gleb chronionych klasy I, II, III (na obszarach zabudowy są to tereny mogące wymagać uzyskania zgody na wyłączenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i mieszane, zgodnie z przepisami odrębnymi na stronie MRZP)
- Jeleniowski Obszar Chronionego Krajobrazu PL.ZIFOP.1393.PK.126
- Rzeki, cieki wodne
- Obszary zabudowy zagrodowej na obszarach otwartych
- Obszary rozwoju osadnictwa wiejskiego z usługami
- Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- Obszary rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadow)
- Obszary zieleni leśnej, doliny rzeczne
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne

- LEGENDA**
- USTALENIA PLANU:**
- Granica obszaru objętego planem
  - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
  - Nieprzekraczalne linie zabudowy
  - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1)
  - Tereny zabudowy zagrodowej (RM.1-RM.13)
  - Teren rolniczy (R.1)
- USTALENIA INFORMACYJNE I WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH:**
- Granica sołectwa
  - Granica administracyjna gminy
  - Obszar prawdopodobieństwa wystąpienia osuwisk
  - Wymiarowanie

Treść informacyjna, poza granicami opracowania planu, stanowi Miejski plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sadowie przyjęty Uchwałą Nr XXII/79/08 Rady Gminy w Sadowiu z dnia 30 września 2008 r. z późniejszymi jego zmianami.

Opracowanie:  
mgr inż. architekt Karol Skuza Główny projektant  
mgr inż. Kama Kotowicz Zagadnienia przyrodniczo-środowiskowe i problematyka oddziaływania na środowisko

mgr inż. Edyta Tarasiuk Asystent projektanta  
**ARCHiplano**  
Biurowo-Projektowa  
25-553 Kielce, ul. Klonowa 55 lokal 4 i 5  
telefon kont.: 502 333 392, 502 109 118  
e-mail: archiplano@archiplano.pl, www.archiplano.pl

Podkład mapowy stanowi mapa ewidencji gruntów i budynków o treści w skali 1:2000 w postaci wektorowej pozyskana z PODGIK, Starostwa Powiatowego w Opatowie  
Licencja nr G-IV.6642.577.2021\_2606\_G1 z dnia 21.07.2021 r.

