

z dnia 27 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym dotyczącej lokalu użytkowego położonego w Budynku Wielofunkcyjnym na cele związane z prowadzeniem gabinetu rehabilitacji znajdującego się pod adresem Sadowie 131

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Sadowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres kolejnych 3 lat bez przetargu umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Budynku Wielofunkcyjnym pod adresem Sadowie 131 z dotychczasowym najemcą – FIZJOMED Spółka Cywilna Dorota Burda, Eliza Krzeszowska.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sadowie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy

Mieczysław Podczasi

UZASADNIENIE

Podmiot – FIZJOMED Spółka Cywilna Dorota Burda, Eliza Krzeszowska złożył wniosek o przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Budynku Wielofunkcyjnym pod adresem Sadowie 131. Obecna umowa kończy się z dniem 28 lutego 2024 roku. W wynajmowanym pomieszczeniu świadczone są usługi fizjoterapeutyczne dla mieszkańców gminy Sadowie. Podmiot posiada niezbędne kwalifikacje oraz własny sprzęt, który jest niezbędny do prowadzenia działalności. Wynajmowane pomieszczenie użytkowane jest zgodnie z zapisami w umowie, a zobowiązania z niej wynikające regulowane na bieżąco. W związku z powyższych podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.